

“つながる”さぬき市

「企業立地のご案内」



香川県さぬき市



新しい立地先に 「さぬき市」はいかがですか。

香川県さぬき市は“つながる”

地域と

未来と

都市と

つな
がる

暮らしに最適な環境

充実した支援制度

充実したアクセス網

香川県さぬき市は

香川県の東部に位置し、人口約5万人、面積158.90平方キロメートルの、美しい自然景観を有する市です。

恵まれた環境の中、穏やかな気質と何事にもひたむきに取り組む人々が暮らすまち。第1次、第2次、第3次のそれぞれの経済活動先が活発なまち。これから地方の主要都市へと成長していくこのさぬき市で、未来へと飛躍するビジネスを始めてみませんか？



香川県
データ

面積 1,876 km²
人口 972,182 人
世帯数 399,420 世帯

2016年4月現在



豊かな自然に育まれた文化

さぬき市の自然・文化

穏やかな瀬戸内式の気候、さぬき山脈の裾に広がる緑豊かな田園、白砂青松で知られる瀬戸内海国立公園・津田の松原など豊富な自然に包まれ、江戸の奇才、平賀源内を輩出した土地柄など、歴史的観光資源にも恵まれています。また、四国霊場88カ所のうち、86、87、88番のいわゆる上がり3ヶ寺とも呼ばれる三つの札所を有する「結願のまち」としても知られています。



快適な暮らしに高い利便性

さぬき市の生活

さぬき市を含めた香川県は、道路密度及び道路舗装率が高く、大型小売店数とともに全国でも上位に位置しており、高い利便性による、快適な暮らしが期待できます。また、救急病院数や救急自動車搬送所要時間も全国で上位に位置するなど、安心・安全な暮らしが営まれています。



さぬき市の 良いところ

香川県 全国ランキング



道路舗装率

国土交通省道路局
「道路統計年報」(2014年)

舗装率 **99.9%**

[全国3位]



自然災害被害額

総務省消防庁
「消防白書」(2014年)

被害額 **1,396** 百万円

[全国9位]



地震発生数(震度5以上)

気象庁「震度データベース」
(1985年～2014年)

震度5弱以上

[……2回]



大型小売店数

経済産業省大臣官房調査統計グループ
「商業動態統計年報」
総務省統計局「人口推計」(2014年)

人口10万人当たり **6.0** 店

[全国6位]



預貯金残高

日本銀行・ゆうちょ銀行調・農林中金総合研究所「農林金融」総務省自治行政局「住民基本台帳に基づく人口動態及び世帯数調査」(2015年)

1世帯あたり **1,627** 万円

[全国3位]



有効求人倍率

厚生労働省職業安定局「職業安定業務統計」(2014年)

倍率 **1.34** 倍

[全国8位]



救急病院数

厚生労働省大臣官房統計情報部「医療施設調査・病院報告」(2014年)

人口10万人当たり **5.1** 施設

[全国4位]



VOICE

さぬき市商工会
会長

尾崎 勝さん

「ひと良し 食良し さぬき良し」

さぬき市は、その穏やかな風土に育まれた温厚な人々や豊かな食文化などにより、「働く」だけでなく、「住む」、「育てる」まちとしても絶好の環境を備えています。

また、遍路文化という特有の歴史の中で培われたおもてなしの心は、ここを訪れる人々に癒しをもたらし、何度でも足を運びたい魅力の有しています。

このような愛すべき故郷の地域経済をさらに発展させるため、私も商工会では、会員の皆さんの元気と活力を結集し、全力で市内企業の発展に取り組んでいます。

このようなさぬき市で、ぜひ私たちと“つながり”しましょう！



「さぬき市企業立地助成制度」のご案内

助成制度の活用で、より充実した企業立地を

さぬき市内に新たに立地する工場等を対象に、充実した優遇制度を設けています。平成25年度に制度を改正し、より多くの業種に対して、細やかな助成を行うこととしています。

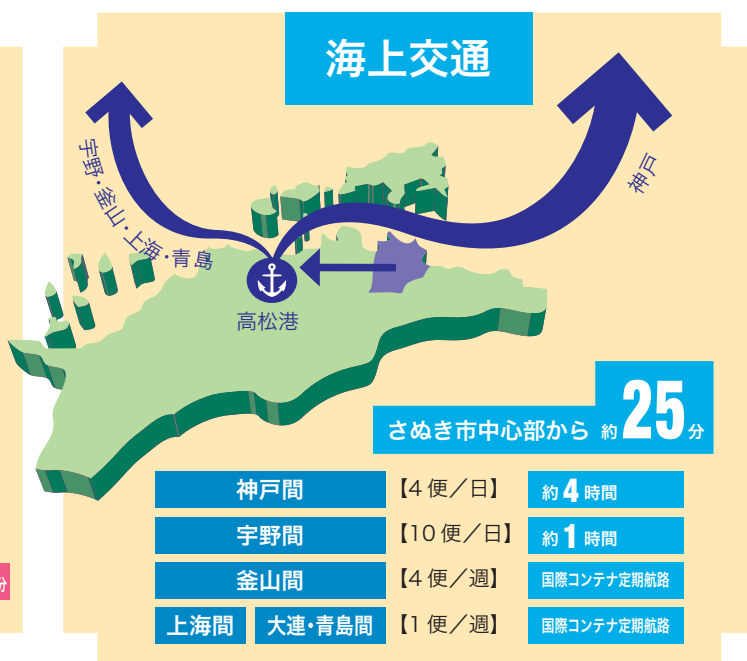
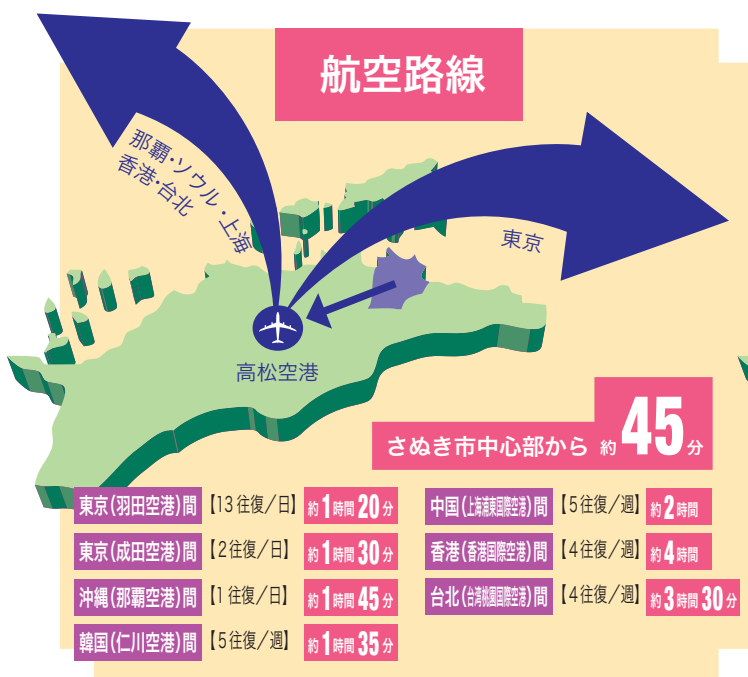
区 分	業 種	要 件	助成内容
工 場	製造業	・土地を除く（市有地取得の場合は、土地を含む）投下固定資産額1千万円以上 ・新規常用雇用者数2人以上（市内在住）	●投下固定資産額に基づく助成 ・投下固定資産額1億円未満 土地を除く 投下固定資産額×5% ・投下固定資産額1億円以上5億円未満 土地を除く 投下固定資産額×7.5% ・投下固定資産額5億円以上 土地を除く 投下固定資産額×10% （市・公社有地取得の場合は、土地代含む。） ●新規雇用に基づく助成 ・10人までの新規常用雇用者数×30万円 ・11人以降の新規常用雇用者数×15万円 ○限度額1億円（市有地取得の場合は、2億円）
運輸施設	道路貨物運送業 倉庫業 こん包業 等	・土地を除く（市有地取得の場合は、土地を含む）投下固定資産額1億円以上 ・新規常用雇用者数5人以上（市内在住）	
卸売施設	各種商品卸売業 繊維・衣服等卸売業 飲食料卸売業 等	・店舗面積2,000平方メートル以上 ・土地を除く（市有地取得の場合は、土地を含む）投下固定資産額1億円以上 ・新規常用雇用者数5人以上（市内在住）	
小売施設	百貨店 総合スーパー	・土地を除く（市有地取得の場合は、土地を含む）投下固定資産額1億円以上 ・新規常用雇用者数5人以上（市内在住）	
試験研究施設	産業技術開発・研究等	・土地を除く（市有地取得の場合は、土地を含む）投下固定資産額1億円以上 ・新規常用雇用者数5人以上（市内在住）	
情報処理 関連施設	コールセンター以外	新設・増設 ・土地を除く（市有地取得の場合は、土地を含む）投下固定資産額1億円以上 ・新規常用雇用者数5人以上（市内在住）	●投下固定資産額に基づく助成 ・土地を除く 投下固定資産額×5%（3年間） （市・公社有地取得の場合は、土地代含む。） ●新規雇用に基づく助成 ・新規常用雇用者数×10万円（3年間） ・新規短時間労働者数×5万円（3年間） ○限度額1億円（市有地取得の場合は、2億円）
	コールセンター		
観光施設	遊園地 美術館 動物園 博物館 水族館 宿泊施設 植物園 等	・土地を除く（市有地取得の場合は、土地を含む）投下固定資産額1億円以上 ・新規常用雇用者数5人以上（市内在住）	●投下固定資産額に基づく助成 ・投下固定資産額1億円未満 土地を除く 投下固定資産額×5% ・投下固定資産額1億円以上5億円未満 土地を除く 投下固定資産額×7.5% ・投下固定資産額5億円以上 土地を除く 投下固定資産額×10% （市・公社有地取得の場合は、土地代含む。） ●新規雇用に基づく助成 ・10人までの新規常用雇用者数×30万円 ・11人以降の新規常用雇用者数×15万円 ○限度額1億円（市有地取得の場合は、2億円）
その他の施設	地域経済の振興、 雇用機会の拡大に 資するもの	・土地を除く（市有地取得の場合は、土地を含む）投下固定資産額1億円以上 ・新規常用雇用者数5人以上（市内在住）	



さぬき市から主要都市へのアクセス

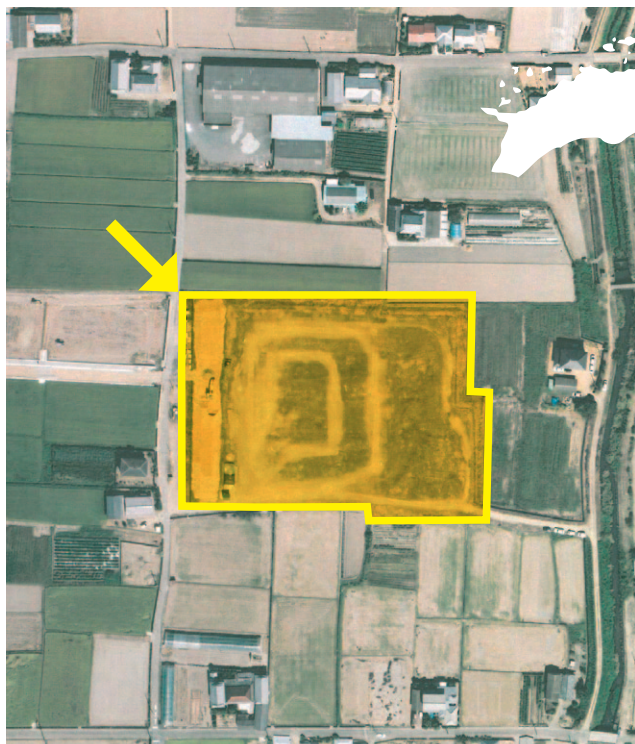
主要都市へ！陸と海と空からつながる

航空路線は本市中心部から車で約45分にある高松空港から、国内外合わせて複数便あります。また、海上交通は、高松港から主要都市への豊富なルートにより容易なアクセスが可能になっています。陸上アクセスは、四国内をつなげる四国8の字ネットワークがあり、県外へは瀬戸大橋や明石海峡大橋などの使用により岡山県岡山市へは約1時間20分、兵庫県神戸市へは約2時間のアクセスを可能にしています。



緑と青の産業用地

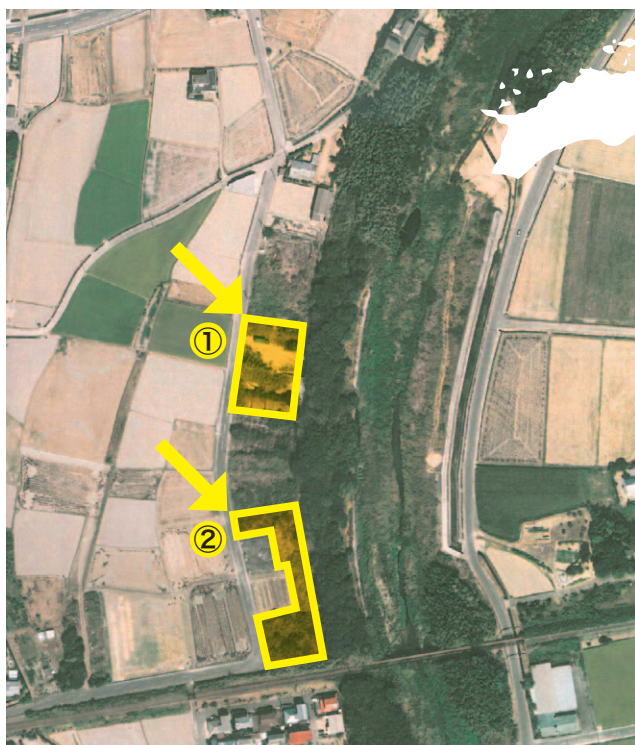
優れたアクセス環境を持ちながら、低廉でなおかつ自由度の高い用地が揃っています。自然に囲まれた緑と青の産業用地をぜひご覧ください。 詳細な情報は <http://www.city.sanuki.kagawa.jp/location>



下所運動場整備事業用地

所在地	さぬき市造田是弘		
地目	雑種地		
分譲面積	14,906㎡	分譲価格	不動産鑑定価格
希望業種	無	電力	6kv 高圧線隣接
用水	上水道前面道路まで水道管(Φ75)設置済		
排水	自社処理後、河川へ排水		
賃貸の有無	有(賃料: 応相談)		
高速	高松自動車道「志度IC」まで5.3km、 「津田寒川IC」まで5.6km		

(平成29年2月1日現在)



山崎地区用地

所在地	さぬき市寒川町神前		
地目	雑種地・田		
分譲面積	① 2,015㎡ ② 2,320㎡		
分譲価格	不動産鑑定価格		
希望業種	無	電力	6kv 高圧線隣接
用水	上水道前面道路まで水道管(Φ50)設置済		
排水	自社処理後、河川に排水		
賃貸の有無	有(賃料: 応相談)		
高速	高松自動車道「津田寒川IC」まで2.0km		

(平成29年2月1日現在)



産業用地のご紹介



鵜部工業団地

所在地	さぬき市津田町鶴羽	分譲価格	不動産鑑定価格
地目	雑種地	電力	6kv 高圧線隣接
分譲面積	4,943㎡	希望業種	無
希望業種	無	用水	上水道前面道路まで水道管(Φ100)設置済
用水	上水道前面道路まで水道管(Φ100)設置済	排水	前面道路まで公共下水道管設置済
排水	前面道路まで公共下水道管設置済	賃貸の有無	有(賃料: 応相談)
賃貸の有無	有(賃料: 応相談)	高速	高松自動車道「津田東 I C」まで2.3km
高速	高松自動車道「津田東 I C」まで2.3km		

(平成29年2月1日現在)



北原公共用地

所在地	さぬき市津田町津田	分譲価格	不動産鑑定価格
地目	雑種地	電力	6kv 高圧線隣接
分譲面積	1,390㎡	希望業種	無
希望業種	無	用水	上水道前面道路まで水道管(Φ150)設置済
用水	上水道前面道路まで水道管(Φ150)設置済	排水	前面道路まで公共下水道管設置済
排水	前面道路まで公共下水道管設置済	賃貸の有無	有(賃料: 応相談)
賃貸の有無	有(賃料: 応相談)	高速	高松自動車道「津田寒川 I C」まで2.7km
高速	高松自動車道「津田寒川 I C」まで2.7km		

(平成29年2月1日現在)





お問い合わせ先

さぬき市建設経済部商工観光課

〒769-2195 香川県さぬき市志度 5385 番地 8

T E L 0877-894-1114

F A X 0877-894-3444

E-mail syokokanko@city.sanuki.lg.jp

「企業立地」のご案内URL www.city.sanuki.kagawa.jp/location

